**南昌赣兴置业有限公司江山云著项目**

**物业及置业顾问工服采购询价函文件**

**采购人：**南昌赣兴置业有限公司

2023年9月

**询 价 函**

 ：

我司南昌赣兴置业有限公司需采购一批工服。现邀请你公司对此事宜进行优惠报价。如对报价文件中内容有异议处，请电话联系解决。报价文件及相关资料需密封并加盖公章。于2023年 9月15 日上午 9:30 时前送达我公司，逾期不予受理。

致谢！

采购人：南昌赣兴置业有限公司

地址：江西省南昌市紫阳大道3399号云中城A座36楼

联系电话：15970690601、18679113995

联系人：黄女士、万女士

2023年9月9日

**南昌赣兴置业有限公司江山云著项目**

**物业及置业顾问工服采购询价函文件**

**报价须知：**

**一、项目概况**

我司需采购一批工服，具体采购信息为：

1、项目名称：南昌赣兴置业有限公司工服采买；

2、项目地址：江西省南昌市九龙湖区，现场情况自行踏勘；

3、采购范围：南昌赣兴置业有限公司工服采买，具体内容详见《附件一：工服装采购清单》；

4、采购方式：询比采购，公开邀请招标

5、报价方式：固定总价合同，结算时按固定总价结算。

 6、本次采购控制价：含税壹拾万（100000）元整（最高控制价100000元，含税价格不可超过最高控制价，询比价根据不含税价格由低到高进行排序）。

7、质量标准：需量身定制，产品售后时间不低于1年。

**二、报价人资格：**

营业执照经营范围含本次采购相关的营业范围。

**三、主要合同条款**

（1）工期要求：

中标后，10日前完成采购到货，按甲方需求时间送货及安装。

（2）付款条件

1）完成全部采购并到货，通过甲方验收后，支付已验收合格货物金额。

2）每次付款前，中标人需配合完成采购人请款流程，并提供相应款项的足额增值税专用发票。

**四、报价要求：**

1、报价要求：

（1）报价资料要求：

1）报价单：采用固定总价方式（含税价）。含税价格不可超过最高控制价，询比价根据不含税价格由低到高进行排序。

2）公司营业执照复印件（要求盖公章）。

3）法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书（要求盖公章）。

4）本次项目负责人姓名及联系方式（要求盖公章）。

5）报价承诺书（要求盖公章）。

（2）报价方式：采用固定总价合同方式。

1）报价文件份数：壹份。（须用文件袋封装好并盖章）

2）投递地点：江西省南昌市紫阳大道3399号云中城A座36楼

3）报价截止日期：2023年 9月15 日上午 9:30 时（北京时间，以签收投标文件为准），逾期送达不予受理。

4）投递方式：现场投递或邮寄。

5）所有的文件资料必须加盖本单位公章。

6）报价及报价相关文件全部装订后密封并加盖公章，并在密封袋封面上注明“南昌赣兴置业有限公司江山云著项目工服采买”字样。

7）报价人需承诺按照报价文件内容签订合同，并承诺忠实履行**。**

**（3）报价采购清单：**详件《附件一：工服装采购清单》

**五、采购方式**

1.采购方式：询比采购，合理低价成交(询比价根据报价清单由不含税价格由低到高进行排序）。若投标单位报价超过采购控制价则不符合招标文件报价要求，视为无效报价，不参与候选人排名。符合招标文件要求的报价取平均值，符合招标文件要求的投标单位报价小于平均值85%者，若其为标的最低价，需保证本次标的报价真实有效，服务期内可以按质按量进行，若服务期内无法执行或执行质量欠缺，则采购方有权保留其公司对本项目后期招标项目的投标邀请，将其纳入合作黑名单。询价小组根据标的符合采购需求、质量和服务相等的原则对应答文件进行符合性审查，审查合格后由询价小组根据由低到高的顺序确定成交候选人。

2.在各报价文件符合采购需求、质量和服务相等的前提下，以投标报价由低到高依次推选3名中标候选人；如投标报价相同时，开标现场由采购人随机抽取中标候选人排序。

3. 预备成交候选人的报价有效时间为15天，在有效时间内，第一成交候选人有违反本次询价文件和相关法律法规的，第二成交候选人有依法取得成交人的资格，如第二成交候选人也违反本次询价文件和相关法律法规的，将重新组织采购。

4. 收到中标通知书后，按中标通知书约定时间签署合同，超过约定时间视为放弃中标权利.

南昌赣兴置业有限公司

 2023年9月9日

**采购报价清单：详件《附件一：工服装采购清单》**

**报价文件**

 项目名称：

单位（公章）

年 月 日

## 2．资格证明文件

1、公司营业执照复印件（要求盖公章）。

2、法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书（要求盖公章）。

3、本次项目负责人姓名及联系方式（要求盖公章）。

4、报价承诺书（要求盖公章）。

**3.法定代表人身份证明**

供应商名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_年龄：\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件：

报价人： (盖章)

年 月 日

1. **授权委托书**

本人\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明、本人身份证复印件

报价人： (盖章)

法定代表人： (签字)

 身份证号码：

委托代理人： (签字)

 身份证号码：

**5.报价承诺书**

致：

 根据贵方 项目招标文件，我方针对该项目同意按项目要求参加本次投标。据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 我方已详细审核并确认服从贵司全部询价文件，无异议；
2. 一旦我方为 项目服务单位，我方将按照询价文件中的承诺组建项目团队人员完成本项目的全部工作，保证在未征得采购单位同意的前提下不变更主要人员；
3. 我方承诺提供的所有报价资料真实有效，如有虚假行为，业主有权解除合同，我方愿意承担责任。

4、**若我司报价低于本次投标单位报价的平均值85%，我司保证本次标的的报价真实有效，服务期内可以按质按量进行，若服务期内无法执行或执行质量欠缺，则采购方有权保留对本项目后期招标项目的投标邀请，并将我司纳入合作黑名单.**

5、我司就本项目报价含税总价 元，税率 %，不含税价格 元。与本参选有关的一切正式往来通讯请寄：

单位： （签章）

地址：

电话： 传真：

法定代表人或授权委托人： （盖章、签字）

日期： 年 月 日

**6.廉政承诺书**

致： 南昌赣兴置业有限公司 （下称“贵司”）

为反对不正当竞争，共同营造公平、公正、公开、有序的经营环境，本公司郑重承诺：

一、本公司在参与贵司的业务活动中，本公司（含其员工，下同）不得有下列行为：

1.向贵司相关人员送钱（物）或提供其他任何形式的财务资助；

2.将钱物、房屋、交通工具、通讯工具等物品借于贵司相关人员使用；

3.邀请贵司相关人员参加可能影响其公正履行职务的任何宴席、旅游、休闲娱乐等活动；

4.以任何名义给予贵司相关人员回扣、手续费等好处；

5.采取任何不正当的手段获取贵司的业务机密；

6.以串标、围标等各种不正当手段参与贵司的各类采购活动；

7.擅自与贵司相关人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等私下商谈或达成默契，损害贵司利益；

8.与贵司相关人员串通进行不正当的活动或损害贵司利益；

9.其他贿赂贵司相关人员及损害贵司利益的行为。

二、若贵司发现本公司有上述行为的，贵司有权采取下列措施：

1.行为在相关业务合同订立之前被发现，贵司有权拒绝或终止本公司参与本次业务活动；订立之后被发现，视为本公司根本性违约，贵司有权单方面解除合同。

2.本公司的行为涉及钱物的，本公司愿意接受贵司的相关处罚。

3.如本公司行为在业务合同履行完毕后被发现，本公司仍同意按本条第2项的约定承担责。

4.如本公司第一条所述行为，则可将本公司、直接责任人员的犯罪信息录入“企业反舞弊联盟”“黑名单”，供“企业反舞弊联盟”成员查询、共享。

三、本承诺书是本次业务活动合同文件之一，有独立的法律效力，其他合同或文件的内容与本承诺内容只可互补不可替代，即使其他合同或文件无效，也不影响本承诺书的效力。

四、本承诺书经本公司盖章后即生效。（下无正文）

承诺人（盖章）：

代表人（签字）：

年 月 日